

## 1.4. Строительство

### Строительная деятельность

**Строительная деятельность.** Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в январе-октябре 2024г. составил 686858,1 млн рублей, или 118,4% к уровню января-октября 2023г.

За январь-октябрь 2024г. **организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства** выполнено работ по виду деятельности «строительство» на 238027,1 млн рублей, или 109,1% к уровню января-октября 2023г.

	Январь-октябрь 2024г.	В % к январю-октябрю 2023г.	Октябрь 2024г.	Октябрь 2024г. в % к	
				октябрю 2023г.	сентябрю 2024г.
Объем работ, выполненный организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства по виду деятельности «строительство», млн рублей	238027,1	109,1	30582,1	90,6	79,7
в том числе:					
строительство жилых и нежилых зданий	87536,8	145,1	9705,2	146,4	90,0
строительство инженерных сооружений	108411,2	91,0	16267,0	73,4	72,7
из них по видам деятельности:					
строительство автомобильных и железных дорог	94706,1	88,3	14117,1	68,7	69,6
строительство инженерных коммуникаций	6997,5	85,1	1147,0	114,6	90,3
строительство прочих инженерных сооружений	6707,6	186,5	1002,9	163,6	125,1
работы строительные специализированные	29524,3	96,8	4027,6	105,8	84,9
из них по видам деятельности:					
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	1351,1	40,6	33,4	13,8	14,8
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительного-монтажных работ	19091,0	126,6	2989,3	146,4	89,1
работы строительные отделочные	938,9	в 3,6 р.	107,0	в 4,9 р.	55,8
работы строительные специализированные прочие	8143,3	68,8	897,9	59,8	92,4
объем работ, выполненных хозяйственным способом	12554,8	153,3	582,3	50,5	120,2

### Жилищное строительство

#### Динамика ввода в действие жилья

	Площадь, кв. м.	В % к соответствующему периоду предыдущего года
<b>2023г.</b>		
январь	502658	126,5
февраль	526385	168,3
март	169879	82,9
январь-март	1198922	131,0

	Площадь, кв. м.	В % к соответствующему периоду предыдущего года
апрель	212662	49,2
май	506265	128,5
июнь	405824	в 2,4 р.
январь-июнь	2323673	121,4
июль	174748	68,9
август	375182	115,1
сентябрь	62312	28,7
январь-сентябрь	2935915	108,3
октябрь	52602	21,4
ноябрь	200131	в 3,1 р.
декабрь	247869	в 3,4 р.
январь-декабрь	3436517	111,1
<b>2024г.</b>		
январь	667851	132,9
февраль	557605	105,9
март	231156	136,1
январь-март	1456612	121,5
апрель	431049	в 2,0 р.
май	300235	59,3
июнь	232217	57,2
январь-июнь	2420113	104,2
июль	167373	95,8
август	209340	55,8
сентябрь	112877	181,1
январь-сентябрь	2909703	99,1
октябрь	147180	в 2,8 р.
январь-октябрь	3056883	102,3

Предприятия и организации республики сдали в эксплуатацию 17450 квартир общей (полезной) площадью 873,2 тыс. кв. метров.

**Индивидуальное жилищное строительство.** Населением республики за счет собственных и привлеченных средств построено 15896 индивидуальных жилых домов общей площадью 2183,7 тыс. кв. метров, что составляет 71,4% от общей площади жилья, введенного в республике. Средняя площадь одного индивидуального жилого дома составила 137,4 кв. метра.

**Строительство объектов социально-культурной сферы.** В январе-октябре 2024г. в Республике Татарстан введено в эксплуатацию:

	январь-октябрь 2024г.	в % к январю-октябрю 2023г.
Образовательные организации высшего образования, кв.м.уч.лабораторных зданий	3057	-
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	9594	97,7
в т.ч в сельской местности, мест	4031	в 4,8 р.
Дошкольные общеобразовательные организации, мест	1135	в 2,3 р.
в т.ч в сельской местности, мест	755	в 21,6 р.
Школы искусств, мест	220	-
Больничные организации, коек	388	-
Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену	709	60,9
в т.ч в сельской местности, посещений в смену	508	51,9
Спортивные залы, кв.м.	1908,3	65,7
Культовые сооружения, единиц	19	48,7
Торгово-офисные центры, кв.м.	195,0	20,6
Бани, мест	150	в 6,0 р.
Гостиницы, мест	846	в 3,2 р.

**Коммунальное строительство.** В Республике Татарстан в январе-октябре 2024г. введены газовые сети протяженностью 377,8 км, тепловые сети – 3,0 км, водопроводные сети – 3,3 км и канализационные сети – 1,6 км.