

1.4. Строительство

Строительная деятельность

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство», в январе-сентябре 2024г. составил 588995,4 млн рублей, или 120,5% к уровню января-сентября 2023г.

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства

	Январь-сентябрь 2024г.	В % к январю-сентябрю 2023г.	Сентябрь 2024г.	Сентябрь 2024г. в % к	
				сентябрю 2023г.	августу 2024г.
Объем работ, выполненный организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства по виду деятельности «строительство», млн рублей	207445,0	112,4	37913,2	108,1	157,5
в том числе:					
строительство жилых и нежилых зданий	77831,6	144,9	10653,2	92,8	121,5
строительство инженерных сооружений	92144,3	94,9	22092,3	114,0	182,6
из них по видам деятельности:					
строительство автомобильных и железных дорог	80589,0	92,7	20045,3	112,3	в 2,0 р.
строительство инженерных коммуникаций	5850,5	80,9	1255,2	116,1	92,0
строительство прочих инженерных сооружений	5704,8	190,2	791,8	182,1	107,1
работы строительные специализированные	25496,7	95,4	4689,0	139,1	166,3
из них по видам деятельности:					
разборка и снос зданий, подготовка строительного участка	1317,7	42,8	223,7	82,5	183,7
производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительного-монтажных работ	16101,6	123,4	3316,0	196,5	187,4
работы строительные отделочные	831,9	в 3,4 р.	189,5	в 7,5 р.	в 2,7 р.
работы строительные специализированные прочие	7245,5	70,0	959,8	69,2	111,7
объем работ, выполненных хозяйственным способом	11972,4	170,0	478,7	57,8	123,6

Жилищное строительство

Динамика ввода в действие жилья

	Площадь, кв. м.	В % к соответствующему периоду предыдущего года
2023г.		
январь	502658	126,5
февраль	526385	168,3
март	169879	82,9
январь-март	1198922	131,0
апрель	212662	49,2
май	506265	128,5
июнь	405824	в 2,4 р.
январь-июнь	2323673	121,4
июль	174748	68,9
август	375182	115,1
сентябрь	62312	28,7
январь-сентябрь	2935915	108,3
октябрь	52602	21,4
ноябрь	200131	в 3,1 р.

	Площадь, кв. м.	В % к соответствующему периоду предыдущего года
декабрь	247869	в 3,4 р.
январь-декабрь	3436517	111,1
2024г.		
январь	667851	132,9
февраль	557605	105,9
март	231156	136,1
январь-март	1456612	121,5
апрель	431049	в 2,0 р.
май	300235	59,3
июнь	232217	57,2
январь-июнь	2420113	104,2
июль	167373	95,8
август	209340	55,8
сентябрь	112877	181,1
январь-сентябрь	2909703	99,1

Предприятия и организации республики сдали в эксплуатацию 17012 квартир общей (полезной) площадью 849,2 тыс. кв. метров.

Индивидуальное жилищное строительство. Населением республики за счет собственных и привлеченных средств построено 15080 индивидуальных жилых домов общей площадью 2060,5 тыс. кв. метров, что составляет 70,8% от общей площади жилья, введенного в республике. Средняя площадь одного индивидуального жилого дома составила 136,6 кв. метра.

Строительство объектов социально-культурной сферы

	январь-сентябрь 2024г.	в % к январю- сентябрю 2023г.
Образовательные организации высшего образования, кв.м.уч. лабораторных зданий	3057	-
Общеобразовательные учреждения, ученических мест	9594	98,0
в т.ч в сельской местности, мест	4031	в 4,8 р.
Дошкольные общеобразовательные организации, мест	875	176,8
в т.ч в сельской местности, мест	495	в 14,1 р.
Школы искусств, мест	220	-
Больничные организации, коек	388	-
Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену	438	39,2
в т.ч в сельской местности, посещений в смену	237	25,5
Спортивные залы, кв.м.	1908,3	90,7
Культовые сооружения, единиц	19	59,4
Торгово-офисные центры, кв.м.	195,0	20,6
Бани, мест	150	в 6,0 р.
Гостиницы, мест	554	в 7,5 р.

Коммунальное строительство. В Республике Татарстан в январе-сентябре 2024г. введены газовые сети протяженностью 290,1 км, тепловые сети – 3,0 км, водопроводные сети – 3,3 км и канализационные сети – 1,2 км.