

2.3. Строительство

Основные показатели строительной деятельности

| | Январь-июнь 2021г. | В % к январю-июню 2020г. | Июнь 2021г. | Июнь 2021г. в % к | |
|--|--------------------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|
| | | | | июню 2020г. | маю 2021г. |
| Объем работ, выполненных собственными силами, по виду деятельности «строительство», млн рублей ¹⁾ | 127381,0 | 103,3 | 31288,3 | 100,5 | 131,7 |
| в том числе организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства | 42523,3 | 103,2 | 9627,2 | 101,9 | 110,4 |
| Ввод в действие жилья, тыс. кв. м. общей площади ²⁾ | 1359,5 | 100,4 | 172,3 | 59,7 | 104,4 |

¹⁾ В объем работ, выполненных собственными силами по виду деятельности «Строительство», включается стоимость работ и услуг строительного характера, выполненных организациями собственными силами по договорам строительного подряда, и работ, выполненных хозяйственным способом организациями и населением.

²⁾ Данные приведены с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства. Ранее, до августа 2019г., такие дома не учитывались. Изменения связаны с тем, что в полном объеме начали действовать нормы Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Строительная деятельность

За январь-июнь 2021г. организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства выполнено работ по виду деятельности «строительство» на 42523,3 млн рублей, или 103,2% к уровню января-июня 2020г.

| | Январь-июнь 2021г. | В % к январю-июню 2020г. | Июнь 2021г. | Июнь 2021г. в % к | |
|---|--------------------|--------------------------|-------------|-------------------|------------|
| | | | | июню 2020г. | маю 2021г. |
| Объем работ, выполненный организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства по виду деятельности «строительство», млн рублей | 42523,3 | 103,2 | 9627,2 | 101,9 | 110,4 |
| в том числе: | | | | | |
| строительство жилых и нежилых зданий | 22150,0 | 124,0 | 5153,4 | 136,2 | 105,7 |
| строительство инженерных сооружений | 10288,3 | 88,4 | 2615,8 | 82,1 | 133,7 |
| из них по видам деятельности: | | | | | |
| строительство автомобильных и железных дорог | 7035,2 | 99,0 | 2150,2 | 87,9 | 142,2 |
| строительство инженерных коммуникаций | 3119,0 | 76,1 | 448,9 | 65,0 | 103,8 |
| строительство прочих инженерных сооружений | 134,1 | 19,6 | 16,7 | 16,4 | 130,1 |
| работы строительные специализированные | 9884,5 | 82,7 | 1844,6 | 72,9 | 101,1 |
| из них по видам деятельности: | | | | | |
| разборка и снос зданий, подготовка строительного участка | 2495,0 | 72,3 | 397,4 | 51,5 | 107,5 |
| производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ | 3961,1 | 108,7 | 759,5 | 100,4 | 99,9 |
| работы строительные отделочные | 83,5 | 34,8 | 20,6 | 36,9 | 115,8 |
| работы строительные специализированные прочие | 3344,9 | 66,8 | 667,0 | 65,1 | 98,7 |
| объем работ, выполненных хозяйственным способом | 200,5 | 168,8 | 13,4 | 54,7 | 22,7 |

Ввод в действие производственных мощностей за счет нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения

| | Январь- июнь 2021г. | Июнь 2021г. |
|---|------------------------|----------------|
| Сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях | | |
| Помещения для крупного рогатого скота, тыс. мест | 11,8 | 6,9 |
| Помещения для овец, тыс. мест | 0,1 | - |
| Помещение для птицы, тыс. птицемест | 28,1 | 3,0 |
| Теплицы пленочные, тыс. кв. метров | 2,0 | - |
| Инкубатор по выведению цыплят, тыс. штук | 0,1 | - |
| Теплицы с покрытием из полимерных материалов (поликарбонат), тыс. кв. метров | 0,3 | - |
| Зерносеменовохранилища, тыс. тонн единовременного хранения | 1,4 | - |
| Зерносушилки стационарные, тонн в час | 48 | - |
| Рыболовство и рыбоводство | | |
| Рыборазводное предприятие, млн штук | 0,1 | 0,1 |
| Добыча полезных ископаемых | | |
| Нефтяные скважины эксплуатационного бурения, единиц | 121 | 57 |
| Обрабатывающие производства | | |
| Цех убоя скота, тонн в смену | 1,0 | 1,0 |
| Комплексное удобрение, тыс. тонн | 120 | - |
| Автомобили легковые, тыс. штук | 5,5 | - |
| Производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды | | |
| Электростанции тепловые, тыс. киловатт | 16 | - |
| Линии электропередачи напряжением 35 кВ и выше, км | 12,8 | - |
| линии электропередачи напряжением 35-110 кВ, км | 12,8 | - |
| Линии электропередачи напряжением до 35 кВ, км | 511,3 | 125,4 |
| линии электропередачи напряжением 6-20 кВ, км | 171,5 | 30,4 |
| линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 6-20 кВ, км | 67,6 | 12,3 |
| линии электропередачи напряжением 0,4 кВ, км | 339,7 | 95,0 |
| линии электропередачи для электрификации сельского хозяйства напряжением 0,4 кВ, км | 185,5 | 42,9 |
| Трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ, тыс.кВА | 16,0 | 6,5 |
| Торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов | | |
| Торговые предприятия, торговая площадь, тыс. кв.м | 31,2 | 16,0 |
| Автозаправочные станции, единиц | 2 | - |
| Станции технического обслуживания легковых автомобилей, единиц | 4 | 1 |
| Автомойка, единиц | 9 | - |
| Транспортировка и хранение | | |
| Общетоварные склады, тыс.кв.метров общей площади | 10,9 | 0,9 |
| Автомобильные дороги с твердым покрытием общего пользования, км | 1,6 | - |
| Деятельность в области информации и связи | | |
| Антенно-мачтовые сооружения для сотовой связи, штук | 1 | - |
| Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания | | |
| Предприятия общественного питания, посадочных мест | 762 | 28 |
| Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | | |
| Капитальные гаражи, единиц | 3 | - |

Жилищное строительство

Динамика ввода в действие жилья

| | Кв. метры | В % к соответствующему периоду предыдущего года |
|-----------------|-----------------------|---|
| 2020г. | | |
| январь | 254275 ¹⁾ | 108,6 ²⁾ |
| февраль | 323822 ¹⁾ | 125,4 ²⁾ |
| март | 223718 ¹⁾ | 79,2 ²⁾ |
| январь-март | 801815 ¹⁾ | 103,5 ²⁾ |
| апрель | 137169 ¹⁾ | 83,9 ²⁾ |
| май | 125932 ¹⁾ | 58,4 ²⁾ |
| июнь | 288512 ¹⁾ | 103,2 ²⁾ |
| январь-июнь | 1353428 ¹⁾ | 94,5 ²⁾ |
| июль | 170954 ¹⁾ | 138,2 ²⁾ |
| август | 330447 ¹⁾ | в 3,0 р. |
| сентябрь | 216660 ¹⁾ | 197,4 |
| январь-сентябрь | 2071489 ¹⁾ | 116,9 |
| октябрь | 179020 ¹⁾ | 177,8 |
| ноябрь | 222301 ¹⁾ | 113,9 |
| декабрь | 207277 ¹⁾ | 34,1 |
| январь-декабрь | 2680087 ¹⁾ | 100,2 |
| 2021 | | |
| январь | 272302 ¹⁾ | 107,1 |
| февраль | 237197 ¹⁾ | 73,2 |
| март | 382689 ¹⁾ | 171,1 |
| январь-март | 892188 ¹⁾ | 111,3 |
| апрель | 129976 ¹⁾ | 94,8 |
| май | 165038 ¹⁾ | 131,1 |
| июнь | 172289 ¹⁾ | 59,7 |
| январь-июнь | 1359491 ¹⁾ | 100,4 |

¹⁾ Данные приведены с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства. Ранее, до августа 2019г., такие дома не учитывались. Изменения связаны с тем, что в полном объеме начали действовать нормы Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

²⁾ В целях обеспечения сопоставимости с предыдущими периодами относительные показатели рассчитаны без учета жилых домов, построенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

Предприятия и организации республики сдали в эксплуатацию 9494 квартиры общей (полезной) площадью 497,8 тыс. кв. метров.

Индивидуальное жилищное строительство. Населением республики построено в январе-июне 2021г., по данным органов исполнительной власти городов и районов, 6379 индивидуальных жилых домов общей площадью 861,7 тыс. кв. метров, что составляет 63,4% от общей площади жилья, введенного в республике. Средняя площадь одного индивидуального жилого дома составила 135,1 кв. метров.

Строительство объектов социально-культурной сферы. В январе-июне 2021г. в Республике Татарстан введено в эксплуатацию:

| | Введено в январе-июне 2021г. | В % к январю-июню 2020г. |
|--|------------------------------------|-----------------------------|
| Общеобразовательные организации, ученических мест | 68 | - |
| Профессиональные образовательные организации, кв.м. общей площади учебно-лабораторных зданий | 2983,1 | - |
| Образовательные организации высшего образования, кв.м. общей площади учебно-лабораторных зданий | 6063 | - |
| Учреждения культуры клубного типа, мест | 300 | 100,0 |
| в т.ч. в сельской местности | 300 | 100,0 |
| Амбулаторно-поликлинические организации, посещений в смену | 41 | - |
| в т.ч. в сельской местности | 41 | - |
| Больничные организации, коек | 20 | 71,4 |
| Спортивные сооружения с искусственным льдом, кв.м. | 1881 | - |
| Спортивные залы, кв.м. | 1099 | - |
| Детские оздоровительные лагеря, мест | 246 | в 3,1 р. |
| Плавательные бассейны (с длиной дорожек 25 и 50 м), кв.м. зеркало воды | 360 | 104,3 |
| Культовые сооружения, единиц | 7 | 63,6 |
| Торгово-офисные центры, кв.м общей площади | 6036,6 | в 2,5 р. |
| Салоны красоты (парикмахерские), посадочных мест | 21 | - |
| Комбинаты бытового обслуживания населения и дома быта, рабочие места | 24 | - |
| Бани, мест | 16 | 133,3 |

Коммунальное строительство. В Республике Татарстан в январе-июне 2021г. введены газовые сети протяженностью 61,0 км.